

27.2.2013

ASIALUETTELO :

- 31 Kokouksen avaus**
- 32 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- 33 Pöytäkirjan tarkastus**
- 34 Ääntenlaskijat**
- 35 Työjärjestys**
- 36 Imatran seurakunnan soittokunnan kapellimestarin virka**
- 37 Työryhmä Imatran seurakunnan strategian laatimista varten**
- 38 Imatran seurakunnan tiedotusstrategian toteutuminen**
- 39 Verotulokertymät helmikuulta 2013**
- 40 Kirkkoherran päätösluettelo**
- 41 Talousjohtajan päätösluettelo**
- 42 Tarjous Kyyhkysenkatu 1A asunnosta**
- 43 Krematoriuunun muurausosien uusimista koskevat tarjoukset**
- 44 Seuraava kokous**
- 45 Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen**

27.2.2013

KIRKKONEUVOSTON KOKOUS

Aika 27.2.2013 klo 17.00 – 19.30

Paikka Seurakuntakeskus, kokoussali

Osallistujat:

Jäsenet

	Marttinen Arto	kirkkoherra, puheenjohtaja
	Teräslahti Liisa	varapuheenjohtaja
poissa	Haakana Leena	
	Hirvonen Esa	
	Hämäläinen Tomi	
	Kesäniemi Leena	
	Koistinen Sirpa	
	Pihkala Arno	
	Pöyhönen Sari	
poissa	Rahkonen Tuula	
	Sopanen Hannu	
poissa	Ojalainen Liisa	Leena Haakanan varajäsen
	Jantunen Anneli	Tuula Rahkosen varajäsen

Muut osallistujat

	Vepsä Kari	kirkkovaltuuston puheenjohtaja
	Mynttinen Rauni	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
	Paakki Sirpa	talousjohtaja, sihteeri

31

Kokouksen avaus

Kirkkoherra Arto Marttinen avasi kokouksen pitämällä alkuhartauden.

32

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Esityslista on postitettu 20.2.2013

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Ehdotus: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenten lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

27.2.2013

33

Pöytäkirjan tarkastus

Kirkkoneuvoston ohjesäännön 6 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan.

Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sirpa Koistinen ja Arno Pihkala.

Pöytäkirja tarkastetaan torstaina klo 12 jälkeen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

34

Ääntenlaskijat

Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastajat valitaan ääntenlaskijoiksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

35

Työjärjestys

Ehdotus: Kirkkoneuvosto hyväksyy esityslista.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi esityslistan seuraavin lisäyksin:
§ 42 Tarjous Kyyhkysenkatu 1 A asunnosta
§ 43 Krematoriuunin muurausosien uusimista koskevat tarjoukset

27.2.2013

36

Imatran seurakunnan soittokunnan kapellimestarin virka

Valmistelija: kirkkoherra Arto Marttinen

Kirkkoneuvosto kävi laajan lähetekeskustelun kapellimestarin viran ja seurakunnan soittokunnan toiminnan jatkumisesta.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti perustaa työryhmän selvittämään toiminnan mahdollisen jatkamisen erilaisia vaihtoehtoja.

Työryhmän jäseniksi nimettiin kirkkoneuvoston jäsen Hannu Sopenen, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Liisa Teräslahti, soittokunnan valitsevat kaksi edustajaa, musiikkityön edustaja Johannes Vesterinen ja työryhmän puheenjohtajaksi talousjohtaja Sirpa Paakki. Lisäksi työryhmään kutsutaan tarvittaessa Imatran kaupungin edustajana Seija Ohenoja.

Työryhmän lausunto käsitellään viimeistään 24.4.2013 kirkkoneuvostossa.

37

Työryhmä Imatran seurakunnan strategian laatimista varten

Valmistelija ja esittelijä: kirkkoherra Arto Marttinen

Kehittämisyhmä päätti kokouksissaan 18.9.2012 ja 4.12.2012, että se esittää kirkkoneuvostolle työryhmän perustamista Imatran seurakunnan strategian laatimista varten.

Työryhmän jäseniksi kehittämissyhmä esittää: kirkkoherra (puheenjohtaja), talousjohtaja, työalajohtajat sekä kehittämissyhmästä Kari Vepsä, Liisa Teräslahti, Sirpa Koistinen ja Ritva Hirvonen.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto vahvistaa työryhmän kokonpanon.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti nimetä strategiatyöryhmän puheenjohtajaksi kirkkoherran, jäseniksi talousjohtajan, työalajohtajat sekä Kari Vepsän, Liisa Teräslahden, Sirpa Koistisen ja Ritva Hirvosen.

Strategian odotetaan valmistuvan vuoden 2014 loppuun mennessä.

27.2.2013

38

Imatran seurakunnan viestintästrategian toteutuminen

Valmistelija: kirkkoherra Arto Marttinen

Kirkkoneuvosto kävi vilkkaan periaatekeskustelun 12.12.2012 hyväksytyyn viestintästrategian toteutumisesta Imatran seurakunnassa. Keskustelussa todettiin, että viestintästrategia on yksi osa seurakunnan strategiaa ja tulee käsitellä strategiatyön yhteydessä.

39

Verotulokertymät helmikuulta 2013

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki

Verotuloja on kertynyt helmikuun 2013 loppuun mennessä seuraavasti:

	Kirkollisvero	Yhteisövero
TA 2013	5.050.500,00	500.000,00
Keskim. 2 kk kertymä	841.750,00	83.333,33
Tot 2/2013	1.009.321,16	62.449,21
Tot-% (keskim-%)	20,0 % (16,6 %)	12,5 % (16,6 %)
Ta ylitys/alitus	167.571,16	- 20.884,12
Kertymä ed. v. vast.	1.075.933,97	60.884,05
Muutos € ed.v. vast.	- 66.612,81	1.565,16
Muutos-% ed. v. vast.	- 6,2 %	2,6 %

Ehdotus: Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi verotulokertymät.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

27.2.2013

40

Kirkkoherran päätösluettelo

Kirkkoherra on tehnyt 22.1. – 19.2.2013 liitteenä olevan luettelon mukaiset päätökset nro 16 –43.

Ehdotus: Tehdyt päätökset hyväksytään ja merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

41

Talusohtajan päätösluettelo

Talusohtaja on tehnyt 30.1. – 19.2.2013 liitteenä olevan luettelon mukaiset päätökset nro 8 - 13.

Ehdotus: Tehdyt päätökset hyväksytään ja merkitään tiedoksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

42

Tarjous Kyyhkysenkatu 1A asunnosta

Valmistelija ja esittelijä: talusohtaja Sirpa Paakki

Kirkkoneuvosto 25.4.2012 § 81

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 29.2.2012 § 38 yksimielisesti ryhtyä toimenpiteisiin Kyyhkysenkadulla sijaitsevan paritalon myymiseksi.

Kirkkoneuvosto valmistelee maakauppoja koskevat asiat. Maakaupasta päättää kirkkovaltuusto ja kirkkovaltuuston päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Ennen kauppaan ryhtymistä on kiinteistön käyvästä arvosta ja kaupan tarkoituksenmukaisuudesta hankittava kahden jäävittömän ja kiinteistöalan asiantuntemusta omaavan arviomiehen lausunto, joka tulee olla kirkkoneuvoston käytettävissä kaupasta päätettäessä.

Arviomiesten lausunnot on pyydetty LKV, YKV Mervi Lehtimäeltä Kiinteistönvälitys Mervi Honkanen Oy:stä ja LKV Tiina Kytösalmelta Kiinteistönvälitys SKV Oy:stä. Lausunnot esitellään kokouksessa.

27.2.2013

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää, että

- a) Kyyhkysenkatu 1:ssä sijaitsevan kiinteistön (kiinteistötunnus 153-31-26-5) myymiseksi tehdään toimeksiantosopimus Kiinteistönvälitys Mervi Honkanen Oy:n kanssa;
- b) kiinteistön myyntihinta on 195.000,00 €.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkoneuvosto 29.8.2012 § 164

Kyyhkysenkatu 1 B-asuntoa koskevan ostotarjouksen ovat jättäneet
20.8.2012.

Tarjouksen mukainen kauppahinta on 80.000 €, edellyttäen että kiinteistölle suoritetaan kuntotarkastus, jossa ei ilmene rakennuksen ikä ja vastaavat seikat huomioon ottaen sellaisia merkittäviä vikoja tai puutteita, joista ostaja ei ole aiemmin ollut tietoinen. Kuntotarkastuksen kustannuksista vastaavat myyjä ja ostaja puoliksi.

Toisena ehtona kaupan toteutumiselle on ostajien oman asunnon myynti.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto ei hyväksy ostotarjousta oman asunnon myyntiä koskevan ehdon vuoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkoneuvosto 27.2.2013 § 42

Kyyhkysenkatu 1 A-asuntoa koskevan ostotarjouksen ovat jättäneet

Tarjouksen mukainen kauppahinta on 65.000 € edellyttäen, että kiinteistölle suoritetaan kuntotarkastus, jossa ei ilmene rakennuksen ikä ja vastaavat seikat huomioon ottaen sellaisia merkittäviä vikoja tai puutteita, joista ostaja ei ole aiemmin ollut tietoinen. Kuntotarkastuksen kustannuksista vastaavat myyjä ja ostaja puoliksi. Mikäli tarkastuksessa tulee esiin virheitä, joiden takia ostaja vetäytyy tarjouksesta, maksaa tarkastuksen kulut myyjä.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto ei hyväksy ostotarjousta alhaisen kauppahinnan vuoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

27.2.2013

43

Krematoriuunin muurausosien uusimista koskevat tarjoukset

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki

Rakennuttajakonsultti Itä-Suomen Controlteam Oy:n toimesta on pyydetty 6.2.2013 tarjoukset maakaasukäyttöisen krematoriuunin muurausosien uusimisesta seuraavilta yrityksiltä:

- Termorak Oy, Lempäälä
- Tekmur Oy, Rajamäki
- Energia-Muuraus Oy, Kuopio
- Burn Booster Oy, Lempäälä.

Tarjoukset tuli jättää viimeistään 22.2.2013 klo 12 mennessä ja määräaikaan mennessä tarjouksensa oli jättänyt Tekmur Oy.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä Tekmur Oy:n urakkatarjouksen ja tilata uunin uudelleen muurausta koskevan työn tarjouksen ja urakkaneuvotteluissa sovituin ehdoin.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

44

Seuraava kokous

Kirkkoneuvoston seuraava kokous on 27.3.2013 klo 17.00.

45

Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja totesi, että pöytäkirjaan liitetään kirkkolain 24 luvun mukainen valitusosoitus ja päätti kokouksen klo 19.30.

Arto Marttinen
puheenjohtaja

Sirpa Paakki
pöytäkirjanpitäjä

27.2.2013

Pöytäkirja tarkastettu 28.2.2013 ja hyväksytään

Sirpa Koistinen

Arno Pihkala

Pöytäkirjan nähtävänä pitämisestä on KL 25 luvun 3 § mukaisesti ilmoitettu seurakunnan ilmoitustaululla 28.2.2013. Pöytäkirja on asetettu nähtäville 1.3.2013 ja se pidetään nähtävänä 1.3. – 15.3.2013 kirkkoherranvirastolla sen aukioloaikoina, todistaa

Sirpa Kauppinen
henkilöstösihteeri