

15.5.2013

ASIALUETTELO:

- 14 Kokouksen avaus**
- 15 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- 16 Pöytäkirjan tarkastus**
- 17 Ääntenlaskijat**
- 18 Työjärjestys**
- 19 Ohje- ja johtosääntöjen tilanne**
- 20 Ostotarjous Kyyhkysenkatu 1A asunnosta**
- 21 Tilinpäätös vuodelta 2012**
- 22 III kappalaisen viran lakkauttaminen ja VII seurakuntapastorin viran perustaminen**
- 23 Perheasiain neuvottelukeskukseen johtajan viran lakkauttaminen ja perheneuvojan viran perustaminen**
- 24 Lisämääräraha Kolmen Ristin kirkon korjaushankkeen suunnittelu- ja korjauskustannuksiin**
- 25 Lisämääräraha Päivärannan kurssikeskuksen kunnostushankkeeseen**
- 26 Talousarvion toteutuminen 1.1. – 31.3.2013**
- 27 Muut esille tulevat asiat**
- 28 Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen**

15.5.2013

KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

Aika	keskiviikkona 15.5.2013 klo 19.00 – 20.30	
Paikka	Päivärannan kurssikeskus, auditorio	
Läsnä:	Vepsä Kari	puheenjohtaja
	Hirvirinne Jari	
	Hirvonen Esa	
	Hämäläinen Tomi	
	Jantunen Anneli	
	Johansson Jarmo	
	Koistinen Sirpa	
	Martikainen Leena	
	Näränen Pauliina	
	Ollonen Ilkka	
	Paasivirta Marja	
	Pihkala Arno	
	Pohjola Ritva	
	Pöyhönen Arto	
	Rahkonen Tuula	
	Roiha Helena	
	Saaristo Lilla	
	Sopanen Hannu	
	Suikkanen Esko	
	Varho Hannu	
	Wilén-Jäppinen Tiina	
	Vitikainen Tuula	
	Viuhko Jaakko	
	Mattero Irma	varajäsen
	Tikka Arto	varajäsen
	Pöyhönen Sari	varajäsen
	Härkönen Veikko	varajäsen
Poissa:	Meskanen Soini	matka
	Mynttinen Rauni	matka
	Vaittinen Karita	muu este
	Vento Leena	matka
	Haakana Leena	työeste
	Lähde Hanna-Kaisa	työeste
	Kesäniemi Leena	työeste
	Malinen Tuija	työeste
	Ojalainen Liisa	muu este
	Teräslahti Liisa	kirkolliskokouksessa

15.5.2013

Muut osallistujat:

Marttinen Arto	kirkkoherra
Paakki Sirpa	talousjohtaja
Huipero Seija	tiedottaja
Kauppinen Sirpa	sihteeri

14

Kokouksen avaus

Kirkkovaltuuston puheenjohtaja Kari Vepsä avasi kokouksen ja kirkkoherra Arto Marttinen piti alkuhartauden.

15

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuulutus on ollut nähtävillä seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla ja kotisivuilla 8.5.2013 lähtien sekä kirkkoherranvirastossa sen aukioloaikoina.

Esityslista on postitettu valtuutetuille 7.5.2013

Ehdotus: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenten lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Suoritettussa nimenhuudossa todettiin kokouksessa olevan läsnä 27 valtuutettua 33:sta.

16

Pöytäkirjan tarkastus

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Ehdotus: Aakkosjärjestyksen mukaan vuorossa ovat Helena Roiha ja Tuula Rahkonen, jotka valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi.

Pöytäkirja tarkastetaan torstaina 16.5.2013 klo 15.00.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

15.5.2013

17

Ääntenlaskijoiden valinta

Ehdotus: Aakkosjärjestyksen mukaan vuorossa ovat Leena Martikainen ja Sirpa Koistinen, jotka valitaan ääntenlaskijoiksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

18

Työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus: Hyväksytään kokouksen työjärjestys.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

19

Ohje- ja johtosäntöjen tilanne

Kirkkoneuvosto 30.1.2013 § 7:

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki

Kirkkovaltuustossa tehtiin 16.1.2013 ponsi-esitys seurakunnan ohje- ja johtosäntöjen uudistamisesta ja ajantasalle saattamisesta.

Ohje- ja johtosäännöt voidaan jakaa kahteen ryhmään: pakolliset ja seurakunnassa vapaasti päätettävät. Pakollisista ohjesäännöistä keskeisimpiä hallintoon vaikuttavia ohjesäntöjä ovat kirkkovaltuuston työjärjestys ja kirkkoneuvoston ohjesäntö. Myös seurakunnan virkasäntö on pakollinen, mutta sillä on vain välillistä vaikutusta seurakunnan hallintokäytännön sisältöön. Lisäksi pakollisia säntöjä ovat taloussäntö sekä hautaustoimen ohjesäntö. Kirkkoneuvoston ohjesäntö, seurakunnan virkasäntö ja hautaustoimen ohjesäntö on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Vapaaehtoisista johtosäännöistä on yleismääräys kirkkojärjestyksen 7 § 1 momentissa. Sen mukaisesti seurakunta voi hyväksyä johtosäntöjä toimielimien, viranhaltijoiden ja työntekijöiden toiminnan ja seurakunnan muun hallinnon järjestämiseksi. Seurakunnat ja seurakuntayhtymät ovatkin hyväksyneet runsaasti erilaisia johtosäntöjä. Monet niistä perustuvat kirkkohallituksen antamiin mallijohtosäntöihin. Ohje- ja johtosäntöjä sovellettaessa on muistettava, että ristiriitatilanteet tulee ratkaista normihierarkian mukaisesti eli ylempi säädös on se, jota noudatetaan.

15.5.2013

Kirkkohallitus on laatinut seurakuntien tarpeisiin mallisääntöjä, joissa osa on 1980-luvulta ja tuorein vuodelta 2005. Mallisääntöjen osalta on herännyt niiden uudistustarve. Kirkkohallitus on perustanut 12.5.2010 mallisääntötyöryhmän toimikaudeksi 1.6.2010 – 31.5.2013 ainakin 1990-luvulla tai sitä aiemmin laadittujen mallisääntöjen päivittämistä varten.

Seurakunnassamme on päivitetty vuosina 2010 – 2011 kirkkovaltuuston työjärjestys ja kirkkoneuvoston ohjesääntö sekä laadittu hallinnonuudistuksen vuoksi työalajohtajia ja tukiryhmiä koskevat säännöt. Myös viranhaltijoita koskevia johtosääntöjä on uusittu tarvittaessa. Laajemmat uudistukset toteutetaan kirkkohallituksen mallisääntötyöryhmän saatua työnsä valmiiksi.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää antaa ohje- ja johtosääntöjen uudistamista koskevan tilanteen tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkovaltuusto merkitsee tiedoksi.

Päätös: Kirkkovaltuusto merkitsi tiedoksi.

20

Ostotarjous Kyyhkysenkatu 1A asunnosta

Kirkkoneuvosto 27.3.2013 § 53

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki

Kirkkoneuvosto 25.4.2012 § 81:

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 29.2.2012 § 38 yksimielisesti ryhtyä toimenpiteisiin Kyyhkysenkadulla sijaitsevan paritalon myymiseksi.

Kirkkoneuvosto valmistelee maakauppoja koskevat asiat. Maakaupasta päättää kirkkovaltuusto ja kirkkovaltuuston päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Ennen kauppaan ryhtymistä on kiinteistön käyvästä arvosta ja kaupan tarkoituksenmukaisuudesta hankittava kahden jäävittömän ja kiinteistöalan asiantuntemusta omaavan arviomiehen lausunto, joka tulee olla kirkkoneuvoston käytettävissä kaupasta päätettäessä.

Arviomiesten lausunnot on pyydetty LKV, YKV Mervi Lehtimäeltä Kiinteistövälitys Mervi Honkanen Oy:stä ja LKV Tiina Kytösalmelta Kiinteistövälitys SKV Oy:stä. Lausunnot esitellään kokouksessa.

15.5.2013

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää, että

- a) Kyyhkysenkatu 1:ssä sijaitsevan kiinteistön (kiinteistötunnus 153-31-26-5) myymiseksi tehdään toimeksiantosopimus Kiinteistönvälitys Mervi Honkanen Oy:n kanssa;
- b) kiinteistön myyntihinta on 195.000,00 €.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkoneuvosto 29.8.2012 § 164:

Kyyhkysenkatu 1 B-asuntoa koskevan ostotarjouksen ovat jättäneet Anne ja Mauri Paavilainen 20.8.2012.

Tarjouksen mukainen kauppahinta on 80.000 €, edellyttäen että kiinteistölle suoritetaan kuntotarkastus, jossa ei ilmene rakennuksen ikä ja vastaavat seikat huomioon ottaen sellaisia merkittäviä vikoja tai puutteita, joista ostaja ei ole aiemmin ollut tietoinen. Kuntotarkastuksen kustannuksista vastaavat myyjä ja ostaja puoliksi.

Toisena ehtona kaupan toteutumisellemme on ostajien oman asunnon myynti.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto ei hyväksy ostotarjousta oman asunnon myyntiä koskevan ehdon vuoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkoneuvosto 27.2.2013 § 42:

Kyyhkysenkatu 1 A-asuntoa koskevan ostotarjouksen ovat jättäneet Pirjo Rantala ja Esa Kinnunen.

Tarjouksen mukainen kauppahinta on 65.000 € edellyttäen, että kiinteistölle suoritetaan kuntotarkastus, jossa ei ilmene rakennuksen ikä ja vastaavat seikat huomioon ottaen sellaisia merkittäviä vikoja tai puutteita, joista ostaja ei ole aiemmin ollut tietoinen. Kuntotarkastuksen kustannuksista vastaavat myyjä ja ostaja puoliksi. Mikäli tarkastuksessa tulee esiin virheitä, joiden takia ostaja vetäytyy tarjouksesta, maksaa tarkastuksen kulut myyjä.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto ei hyväksy ostotarjousta alhaisen kauppahinnan vuoksi.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

15.5.2013

Kirkkoneuvosto 27.3.2013 § 53

Pirjo Rantala ja Esa Kinnunen ovat jättäneet 4.3.2013 päivätyn uusitun tarjouksen Kyyhkysenkatu 1 A –paritalon huoneistosta. Tarjous on 75.000,00 € edellyttäen, että kiinteistölle suoritetaan kuntotarkastus, jossa ei ilmene rakennuksen ikä ja vastaavat seikat huomioon ottaen sellaisia merkittäviä vikoja tai puutteita, joista ostaja ei ole aiemmin ollut tietoinen. Kuntotarkastuksen kustannuksista vastaavat myyjä ja ostaja puoliksi. Mikäli tarkastuksessa tulee esiin virheitä, joiden takia ostaja vetäytyy tarjouksesta, maksaa tarkastuksen kulut myyjä.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle Pirjo Rantalan ja Esa Kinnusen ostotarjouksen hyväksymistä. Ostotarjous koskee ½ kiinteistöstä 153 – 31 – 26 – 5, jonka osoite on Kyyhkysenkatu 1 A.

Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Arto Marttinen ja talousjohtaja Sirpa Paakki.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle Pirjo Rantalan ja Esa Kinnusen tekemän 75.000 € ostotarjouksen hyväksymistä. Ostotarjous koskee ½ kiinteistöstä 153-31-26-5. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkovaltuusto hyväksyy Pirjo Rantalan ja Esa Kinnusen ostotarjouksen hyväksymisen. Ostotarjous koskee ½ kiinteistöstä 153 – 31 – 26 – 5, jonka osoite on Kyyhkysenkatu 1 A.

Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Kauppakirjan allekirjoittavat seurakunnan puolesta kirkkoherra Arto Marttinen ja talousjohtaja Sirpa Paakki.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

15.5.2013

21

Tilinpäätös vuodelta 2012

Kirkkoneuvosto 27.3.2013 § 54

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki

Seurakunnan tilinpäätös vuodelta 2012 osoittaa positiivista vuosikatetta 518.329,32 € ja tilikauden ylijäämää 367.829,51 €. Käyttötalouden ulkoisia toimintatuottoja kertyi 573.637,23 €. Edelliseen tilinpäätökseen verrattuna toimintatuottoja kertyi 32.343,46 € vähemmän.

Toimintamenoja kertyi 5.283.978,17 € ja menot toteutuivat vain 93,5 % talousarvioon verrattuna. Vuoteen 2011 verrattuna toimintamenot kasvoivat 131.609,21 € eli 2,5 %.

Investointeihin käytettiin 35.470,00 € ja käyttöomaisuuden myyntituloja kertyi 10.017,00 €.

Kirkollisveroa kertyi 5.139.473,41 € (97,9%) eli 110.526,59 € alle arvion. Yhteisöveroa kertyi 472.628,68 € (94,5 %), mikä on 27.371,32 € alle tuloarvion. Verotuloja kertyi yhteensä 5.612.102,09 €, mikä on 95.594,91 € edellisvuotista vähemmän.

Maksuvalmius koheni 31.12.2011 tilanteen 40 päivästä 54 päivään. Lainaa hautainhoitorahastolle lyhennettiin vuoden 2012 aikana yhteensä 429.463,25 €, lainaa oli jäljellä 31.12.2012 yhteensä 441.653,59 €.

Hautainhoitorahaston tilinpäätös on alijäämäinen 92.757,06 €. Hautainhoitorahaston varat olivat 31.12.2012 yhteensä 1.882.006,91 € ja rahaston haudanhoitovastuut 1.427.629,83 €. Hautainhoitorahasto on ylikatteinen 454.377,08 €.

Esityslistan liitteenä on tasekirja vuodelta 2012 ja alkuperäiset tilinpäätösasiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä tilinpäätöksen vuodelta 2012, allekirjoittaa sen sekä jättää tilintarkastajille tarkastettavaksi.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että ylijäämä 367.829,51 € vuodelta 2012 siirretään aikaisempien vuosien ylijäämään ja hautainhoitorahaston alijäämä 92.757,06 € vuodelta 2012 siirretään aikaisempien vuosien ylijäämään.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Esa Hirvonen poistui kokouksesta tätä asiaa käsiteltäessä klo 18.20.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

15.5.2013

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkoneuvosto jättää vuoden 2012 tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen kirkkovaltuuston käsiteltäväksi.

Kirkkovaltuusto päättää tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille.

Kirkkovaltuusto päättää, että ylijäämä 367.829,51 € vuodelta 2012 siirretään aikaisempien vuosien ylijäämään ja hautainhoitorahaston alijäämä 92.757,06 € vuodelta 2012 siirretään aikaisempien vuosien ylijäämään.

Päätös: Kirkkovaltuusto päätti yksimielisesti vahvistaa tilinpäätöksen ja myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille.

Kirkkovaltuusto päätti, että ylijäämä 367.829,51 € vuodelta 2012 siirretään aikaisempien vuosien ylijäämään ja hautainhoitorahaston alijäämä 92.757,06 € vuodelta 2012 siirretään aikaisempien vuosien ylijäämään.

22

III kappalaisen viran lakkauttaminen ja VII seurakuntapastorin viran perustaminen

Kirkkoneuvosto 24.4.2013 § 69:

Valmistelija: henkilöstösihteeri Sirpa Kauppinen

Esittelijä: Arto Marttinen p. 05 6827 200 tai 040 522 0741

Kirkkoneuvosto jätti kokouksessaan 30.1.2013 keskustelun jälkeen pöydälle § 9, jossa käsiteltiin Imatran seurakunnan III kappalaisen viran lakkauttaminen ja VII seurakuntapastorin viran perustaminen.

Imatran seurakunnassa on täytettynä neljä kappalaisen virkaa, joista yksi vapautuu kappalaisen jäädessä eläkkeelle 1.2.2013. Kappalaisen virkoihin Imatran seurakunnassa on ollut vähän hakijoita, kun taas seurakuntapastorin paikkoihin on ollut suurempaa kiinnostusta.

Kirkkoneuvosto käsitteli asiaa ensimmäisen kerran kokouksessaan 12.12.2012 § 259 ja teki asiasta äänestyksen jälkeen päätöksen, jonka mukaan kappalaisen virka säilyisi.

15.5.2013

Kappalaisen viran vaativuusryhmä on Imatran seurakunnassa 602 ja seurakuntapastorin 601. Palkkaero kappalaisen ja seurakuntapastorin välillä on 8000 € - 15 000 €/vuosi. Kirkkoneuvoston linjan mukaisesti viran muuttamisessa seurakuntapastorin viraksi seurakunta säästää palkkakustannuksissa. Kappalaisen tehtävät eivät seurakunnassamme poikkea seurakuntapastorin tehtävistä. Työalojohtaja Ritva Tamminen on seurakuntapastorin viran perustamisen kannalla.

Virat lakkauttaa ja perustaa kirkkovaltuusto. Kirkkovaltuuston päätös viran lakkauttamisesta voidaan tehdä yksinkertaisella äänen enemmistöllä, kun taas uuden viran perustaminen vaatii määräenemmistön, vähintään kaksi kolmasosaa saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista jäsenistä. (KL 9:3,3 §).

Jos III kappalaisen virka lakkautetaan, kappalaisen virkojen numerointi muuttuu päätöksen myötä siten, että IV kappalaisen virkanumeroksi tulee III kappalainen.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- 1) lakkauttaa III kappalaisen viran, jonka jälkeen kappalaisen virkojen numerointi muuttuu päätöksen myötä siten, että IV kappalaisen virkanumeroksi tulee III kappalainen.

Kappalaisen viran lakkauttaminen on alistettava tuomikapitulin vahvistettavaksi KJ 6: 9 §

- 2) perustaa uuden VII seurakuntapastorin viran.
Tämä päätös vaatii KL 9:3,3 § mukaisen määräenemmistön.

Päätös: Keskustelun jälkeen Esa Hirvonen ehdotti Liisa Teräslahden kannattamana, että

- a) kappalaisen virkaa ei lakkauteta;
- b) seurakuntapastorin virkaa ei perusteta;
- c) kappalaisen virkaa ei täytetä toistaiseksi.

Perusteluina Esa Hirvonen esitti päätöksen siirtämistä, näin saadaan säästöjä ja hyödynnetään jumalanpalvelusaikojen porrastuksen tuomat mahdollisuudet resurssien tarkasteluun.

15.5.2013

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten suoritetaan kädennostoäänestys. Pohjaehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Esa Hirvosen ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Suoritettussa äänestyksessä annettiin yksi jaa-ääni ja 10 ei-ääntä, ja puheenjohtaja totesi, että Esa Hirvosen tekemä ehdotus on tullut päätökseksi.

Puheenjohtaja Arto Marttinen ilmoitti jättävänsä asiaan eriävän mielipiteen.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että

- a) kappalaisen virkaa ei lakkauteta;
- b) seurakuntapastorin virkaa ei perusteta;
- c) kappalaisen virkaa ei täytetä toistaiseksi.

Perusteluina esitettiin päätöksen siirtämistä, näin saadaan säästöjä ja hyödynnetään jumalanpalvelusaikojen porrastuksen tuomat mahdollisuudet resurssien tarkasteluun.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

23

Perheasiain neuvottelukeskukseen johtajan viran lakkauttaminen ja perheneuvojan viran perustaminen

Kirkkoneuvosto 24.4.2013 § 70:

Valmistelija: henkilöstösihteeri Sirpa Kauppinen

Esittelijä: Arto Marttinen p. 05 6827 200 tai 040 522 0741

Imatran perheasiain neuvottelukeskuksessa on kolme virkaa, joista yksi on perheneuvottelukeskukseen johtajan virka.

Kirkkoneuvosto päätti, että nykyisessä hallintomallissa toiminnallisen puolen esimiesten nimike on työalajohtaja.

15.5.2013

Nykyisen perheasiain neuvottelukeskukseen johtajan jäädessä eläkkeelle voidaan perheneuvonnan osalta siirtyä hallintomallin mukaiseen käytäntöön, jolloin perheasiain neuvottelukeskuksessa olisi kolme perheneuvojaa ja yhden tehtäviin kirkkoneuvosto päättäisi liittää työalajohtajan tehtävät.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se

- 1) lakkauttaa perheneuvottelukeskukseen johtajan viran 31.5.2014.
- 2) perustaa lakkautetun viran tilalle perheneuvojan päätoimisen viran 1.6.2014 alkaen. Tämä päätös vaatii KL 9 luvun 3 § 3-kohdan mukaisesti määräenemmistön. Palkkaus vaativuusryhmän 602 mukaisesti.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkovaltuusto päättää

- 1) lakkauttaa perheneuvottelukeskukseen johtajan viran 31.5.2014.
- 2) perustaa lakkautetun viran tilalle perheneuvojan päätoimisen viran 1.6.2014 alkaen. Tämä päätös vaatii KL 9 luvun 3 § 3-kohdan mukaisesti määräenemmistön. Palkkaus vaativuusryhmän 602 mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

24

Lisämääräraha Kolmen Ristin kirkon korjaushankkeen suunnittelu- ja korjauskustannuksiin

Kirkkoneuvosto 24.4.2013 § 73:

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki p. 05 6827 223
tai 040 505 7460

Kirkkovaltuuston jäsen Leena Vennon aloitteesta käynnistyi vuoden 2012 alussa Kolmen Ristin kirkon ja pappilan kunnan tarkastelu ja korjaustöiden suunnittelu sekä rakennushistoriaselvitys.

15.5.2013

Hankeohjelman laatimista on ohjannut työryhmä, johon kuuluvat Imatran seurakunnan, Museoviraston, Kirkkohallituksen ja Alvar Aalto –säätiön edustajat sekä arkkitehti-, rakenne-, LVIA- ja sähköalan asiantuntijat.

Arkkitehtisuunnittelijana toimii Arkkitehdit Mustonen Oy, rakennesuunnittelijana Insinööritoimisto Heikki Möttönen Oy, LVI-suunnittelijana Oy PQR Consult Ab ja sähkösuunnittelijana Insinööritoimisto Sähkö-Ohmi Oy.

Esityslistan liitteenä on tiedoksi Kolmen Ristin kirkon hankesuunnitelmaluonnos. Hankesuunnitelmaluonnoksen mukaan kirkkorakennuksen nykytilanne on seuraava:

- kirkon julkisivupinnoissa esiintyy kosteusvaurioita ja pintarakenteiden sekä tiilimuurien rapautumista;
- lähes kaikilla jyrkillä kuparilappeilla on huomattavia räystäsrakenteiden ja kourujen sekä syöksytörvien vaurioita;
- kirkon yläpohjan vajavainen tuuletus aiheuttaa talvikausina pahoja sulamis- ja jäätymisongelmia;
- kirkon loivien sivulappeiden vajaasta tuuletuksesta ja vuotavista alipainetuulettimien saumoista johtuen alapuoleisissa sisäkattopinnoissa esiintyy kosteusongelmia;
- kirkon kellaritilojen seinäpinnoissa etelä- ja itäsivulla on kosteusongelmia. Kellaritiloissa on havaittavissa ilmanvaihdon puutteiden aiheuttamaa ummehtuneisuutta;
- kirkkorakennuksen ilmanvaihto ei toimi;
- kirkon sähköjärjestelmät ovat pääosin alkuperäiset ja puutteelliset. Uudet lisäasennukset (esim. turvajärjestelmät) eivät ole rakennuksen arvolle sopivat.

Oheisena liitteenä on suunnittelijoiden laatima arvio vuoden 2013 suunnittelukustannuksista. Suunnittelukustannuksia on maksettu tänä vuonna 37.857,36 ja vuonna 2012 yhteensä 17.379,42 €.

Lisäksi suoritettujen tutkimusten ja mittausten perusteella kirkon ullakon ilman suhteellinen kosteus on vaarallisen korkea, joten eristysvillat on saatava pikaisesti pois räystäältä riittävän tuuletuksen toteutumista varten. Tähän kiireelliseen työhön esitetään varattavaksi lisämäärärahaa 60.000 €.

15.5.2013

Suunnittelu- ja korjauskustannuksiin tullaan hakemaan avustuksia laajasti eri tahoilta.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että vuoden 2013 talousarvioon otetaan 260.000 € lisämääräraha Kolmen Ristin kirkon korjaustöiden suunnittelu- ja välttämättömiä pikaisia korjauskustannuksia varten. Määrärahan lisäyksestä aiheutuva alijäämä katetaan aikaisempien vuosien ylijäämällä.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkovaltuusto päättää, että vuoden 2013 talousarvioon otetaan 260.000 € lisämääräraha Kolmen Ristin kirkon korjaustöiden suunnittelu- ja välttämättömiä pikaisia korjauskustannuksia varten. Määrärahan lisäyksestä aiheutuva alijäämä katetaan aikaisempien vuosien ylijäämällä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

25

Lisämääräraha Päivärannan kurssikeskuksen kunnostushankkeeseen

Kirkkoneuvosto 24.4.2013 § 74:

Valmistelija ja esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki p. 05 6827 223
tai 040 505 7460

Kirkkoneuvosto perusti kokouksessaan 13.6.2012 suunnitteluryhmän valmistelemaan kurssikeskuksen kehittämistä ja markkinointia sekä kurssikeskuksen toiminnassa tarvittavaa virka- ja tehtävärakennetta. Suunnitteluryhmän työskentelylle ei asetettu määräaika tehtävän suorittamista varten.

Suunnitteluryhmä on kokoontunut syksyn 2012 ja kevään 2013 aikana yhteensä kuusi kertaa. Suunnitteluryhmä ei ole tyytynyt vain suunnittelemaan, vaan on myös ryhtynyt toimiin laatimalla ja jakamalla uusia esitteitä, yksinkertaistanut hinnoittelua sekä järjestänyt yhden markkinointitilaisuuden Imatran alueen yhdistyksille. Suunnitteluryhmä on tutustunut kurssikeskuksen tiloihin sekä ideoinut tilojen ja liitännäispalvelujen kehittämismahdollisuuksia.

15.5.2013

Kehitettävää on löytynyt erityisesti vapaa-ajanviettopalveluissa ja siihen liittyvissä tarvikkeissa sekä majoitus- ja oleskelutilojen viihtyisyyden lisäämisessä. Sisustussuunnittelija Sirpa Pesonen on tilattu suunnittelemaan kurssikeskuksen B-osan tilojen tekstiilejä ja tehostemaalauksia.

Tilojen viihtyisyyden lisäämiseksi tarvitaan tekstiilejä, maaleja ja muita sisustustarvikkeita sekä frisbee-golf-rata tarvikkeineen. Hankkeen kustannusarvion on 30.000 € ja se koostuu vain tarvikkeiden hankinnasta. Ompelu- ja maalaustyöt toteutetaan omana työnä.

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että kurssikeskuksen viihtyisyyden parantamiseen myönnetään 30.000 € lisämääräraha vuoden 2013 talousarvioon. Lisämäärärahasta aiheutuva alijäämä katetaan aikaisempien vuosien ylijäämällä.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkovaltuusto myöntää 30.000 € lisämäärärahan Päivärannan kurssikeskuksen viihtyvyyden parantamiseen vuoden 2013 talousarvioon. Lisämäärärahasta aiheutuva alijäämä katetaan aikaisempien vuosien ylijäämällä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

26

Talousarvion toteutuminen 1.1. – 31.3.2013

Kirkkoneuvosto 24.4.2013 § 76:

Valmistelija: pääkirjanpitäjä Sari Villanen

Esittelijä: talousjohtaja Sirpa Paakki p. 05 6827 223 tai 040 505 7460

Esityslistan liitteenä on talousarvion toteutuminen ajalta 1.1. – 31.3.2013 ja tuloslaskelma.

15.5.2013

Ehdotus: Kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi ja antaa talousarvion toteutumisen tiedoksi kirkkovaltuustolle viimeisimmäksi valmistuneelta ajanjaksolta.

Päätös: Merkittiin tiedoksi ja päätettiin antaa kirkkovaltuustolle tiedoksi ehdotuksen mukaisesti.

Kirkkovaltuusto 15.5.2013

Ehdotus: Kirkkovaltuusto merkitsee tiedoksi.

Päätös: Kirkkovaltuusto merkitsi tiedoksi.

27

Muut esille tulevat asiat

Muita esille tulevia asioita ei ollut.

28

Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja antoi pöytäkirjaan liitettävän KL 24 luvun mukaisen valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 20.30.

Puheenjohtaja ilmoitti, että pöytäkirja pidetään nähtävillä seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla ja kirkkoherranvirastossa sen aukioloaikoina 21.5. – 20.6.2013.

Kari Vepsä
puheenjohtajana

Sirpa Kauppinen
sihteeri

15.5.2013

Pöytäkirja on tarkastettu 16.5.2013 ja hyväksytään

Helena Roiha

Tuula Rahkonen

Tämän pöytäkirjan nähtävänä pitämisestä on kuulutettu seurakuntakeskuksen ilmoitustaululla 7.5. – 15.5.2013 ja kirkkoherranvirastossa sen aukioloaikoina. Pöytäkirja on asetettu nähtäville 20.5.2013 ja se pidetään nähtävänä edellä mainituissa paikoissa 21.5. – 20.6.2013, todistaa

Sirpa Kauppinen
sihteeri